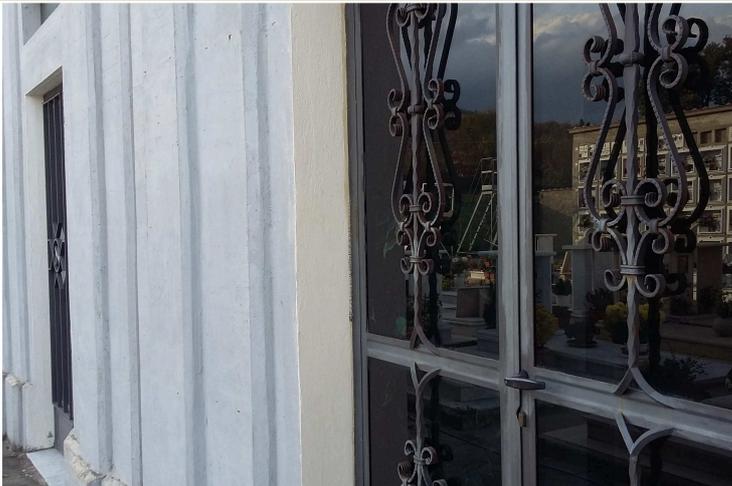


Febbraio 2017

v01 - A13 e

## PIANO DI MANUTENZIONE

# CIMITERO DI BAGNORO: AMPLIAMENTO INTERNO PER LA REALIZZAZIONE DI UN COLOMBARIO - AREZZO



### **AREZZO MULTISERVIZI srl**

Via Bruno Buozzi 1  
52100 Arezzo  
[www.arezzomultiservizi.it](http://www.arezzomultiservizi.it)

Responsabile del procedimento  
**Geom. Massimo Baldoni**

Progetto:  
**ARCHITETTO ANTONIO MARINO**  
**VIA VITTORIO VENETO 90/1**  
**52100 AREZZO - I -**  
**Tel./Fax: 0575 908362**  
[a.marino.477@alice.it](mailto:a.marino.477@alice.it)

## Indice

1 INTRODUZIONE.....	2
2 PIANO DI MANUTENZIONE.....	3
2.1 Elementi di fondazione in calcestruzzo armato.....	3
2.1.1 Anomalie.....	3
2.1.2 Tipo di controllo.....	3
2.1.3 Intervento.....	3
2.2 Elementi in elevazione in calcestruzzo armato.....	3
2.2.1 Anomalie.....	3
2.2.2 Tipo di controllo.....	3
2.2.3 Intervento.....	3

## **1 INTRODUZIONE**

Per garantire il corretto funzionamento dell'opera occorrerà prevedere un adeguato piano di manutenzione che per i principali elementi strutturali viene sinteticamente riportato in seguito. Oltre ad un controllo visivo delle opere al fine di evidenziare eventuali danni o stati di degrado dei manufatti è consigliabile effettuare dopo 40 anni (tempo di vita medio di una struttura in c.a) un controllo strumentale delle parti strutturali principali al fine di verificare che nel corso del tempo l'opera continui a garantire i requisiti prefissati in fase progettuale.

## **2 PIANO DI MANUTENZIONE**

### **2.1 Elementi di fondazione in calcestruzzo armato**

#### **2.1.1 Anomalie**

- Dissesto delle strutture dovuto a cedimenti differenziali, fessurazioni, fenomeni corrosivi e processi di degradazione chimico-fisica a causa del continuo contatto della fondazione con il terreno, deformazioni a causa della presenza di carichi superiori a quelli di progetto.

#### **2.1.2 Tipo di controllo**

- Verifica strumentale ventennale per determinare grandezza numerica da confrontare con requisiti di progetto.

#### **2.1.3 Intervento**

- Consolidamento se necessario.

### **2.2 Elementi in elevazione in calcestruzzo armato**

#### **2.2.1 Anomalie**

- Disgregazione, scaglionatura, cavillatura, fessurazioni, distacchi ed esposizione delle armature agli agenti atmosferici con conseguenti processi di carbonatazione del calcestruzzo e di ossidazione del ferro.

#### **2.2.2 Tipo di controllo**

- Valutazione visiva annuale per determinare presenza e dimensioni di anomalie;
- Verifica strumentale ventennale per determinare grandezza numerica da confrontare con requisiti di progetto.

#### **2.2.3 Intervento**

- Intervento conservativo ogni 5 anni:
  - sigillatura preventiva delle fessurazioni per preservare l'acciaio dalla corrosione in profondità.
- Intervento curativo ogni 20 anni:
  - pulizia e applicazione di un consolidante applicato.